



MONHEIM AM RHEIN

Mehrfachbeauftragung „Verflechtungsband Innenstadt im Bereich zwischen ‚Im Rosengarten‘ und ‚Heinestraße‘“

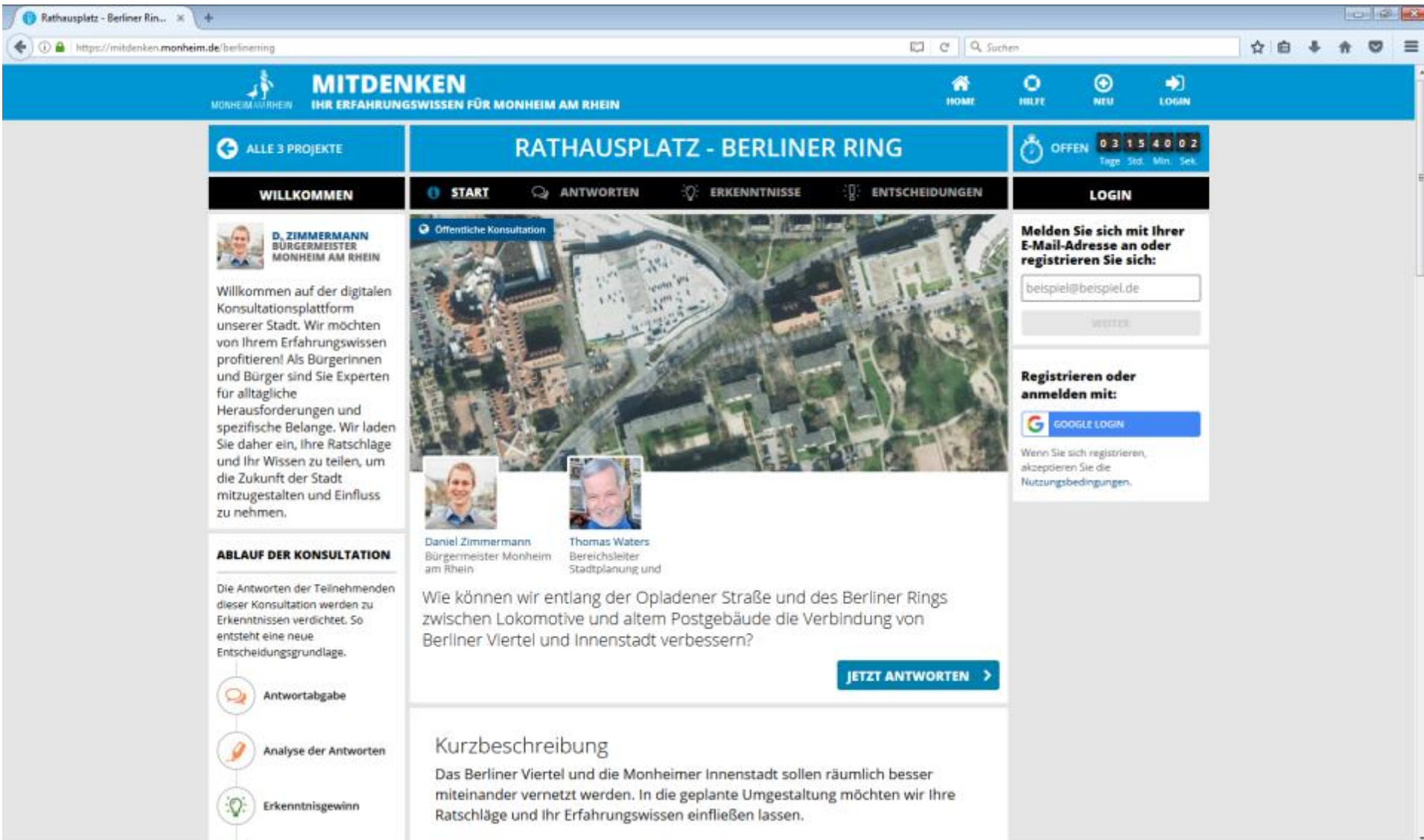
Werkstattgespräche am 12. Juli 2018



MONHEIM AM RHEIN

Begrüßung

Daniel Zimmermann, Stadt Monheim am Rhein



The screenshot shows a web browser displaying the 'MITDENKEN' platform. The page title is 'RATHAUSPLATZ - BERLINER RING'. The navigation bar includes 'HOME', 'HILFE', 'NEU', and 'LOGIN'. A timer shows 'OFFEN 03:15:40:02'. The main content area features a 'Willkommen' message from Mayor D. Zimmermann, an 'Ablauf der Konsultation' section with three steps: 'Antwortabgabe', 'Analyse der Antworten', and 'Erkenntnisgewinn', and a 'Kurzbeschreibung' of the project. A 'JETZT ANTWORTEN' button is visible. On the right, there is a registration section with a 'Melden Sie sich mit Ihrer E-Mail-Adresse an oder registrieren Sie sich:' form and a 'Google Login' button.

Tagesordnung

- 18.30 Uhr Begrüßung der Bürgerinnen und Bürger
Daniel Zimmermann – Bürgermeister der Stadt Monheim am Rhein
- 18.40 Uhr Einführung und Erläuterungen zur Mehrfachbeauftragung
Dieter Beele – H+B Stadtplanung
- 18.50 Uhr Kurzvorstellung Ortner-Ortner
- 18.55 Uhr Kurzvorstellung RKW Architektur+
- 19.00 Uhr Kurzvorstellung Cityförster
- 19.05 Uhr Workshops
- 19.45 Uhr Präsentation der Workshopergebnisse und Rückfragen
- 20.00 Uhr Erläuterungen zum weiteren Verfahren
Dieter Beele – H+B Stadtplanung
- 20.05 Uhr Schlusswort und Verabschiedung
Thomas Waters – Bereichsleiter der Abteilungen Stadtplanung und Bauaufsicht Stadt Monheim am Rhein
- 20.10 Uhr Ende der Veranstaltung

Verfahrensschritte		Datum
Start der Mehrfachbeauftragung	✓	18. Juni 2018
Bearbeitungsphase I	✓	18. Juni – 11. Juli 2018
Werkstattgespräche		12. Juli 2018
Zwischenkolloquium		13. Juli 2018
Bearbeitungsphase II		Juli – Oktober 2018
Abgabe der Gutachten		Oktober 2018
Präsentation der Ergebnisse in einer Bürgeranhörung		November 2018
Bewertungskommission		Dezember 2018
Varianten-Entscheidung im Ausschuss		Februar 2019

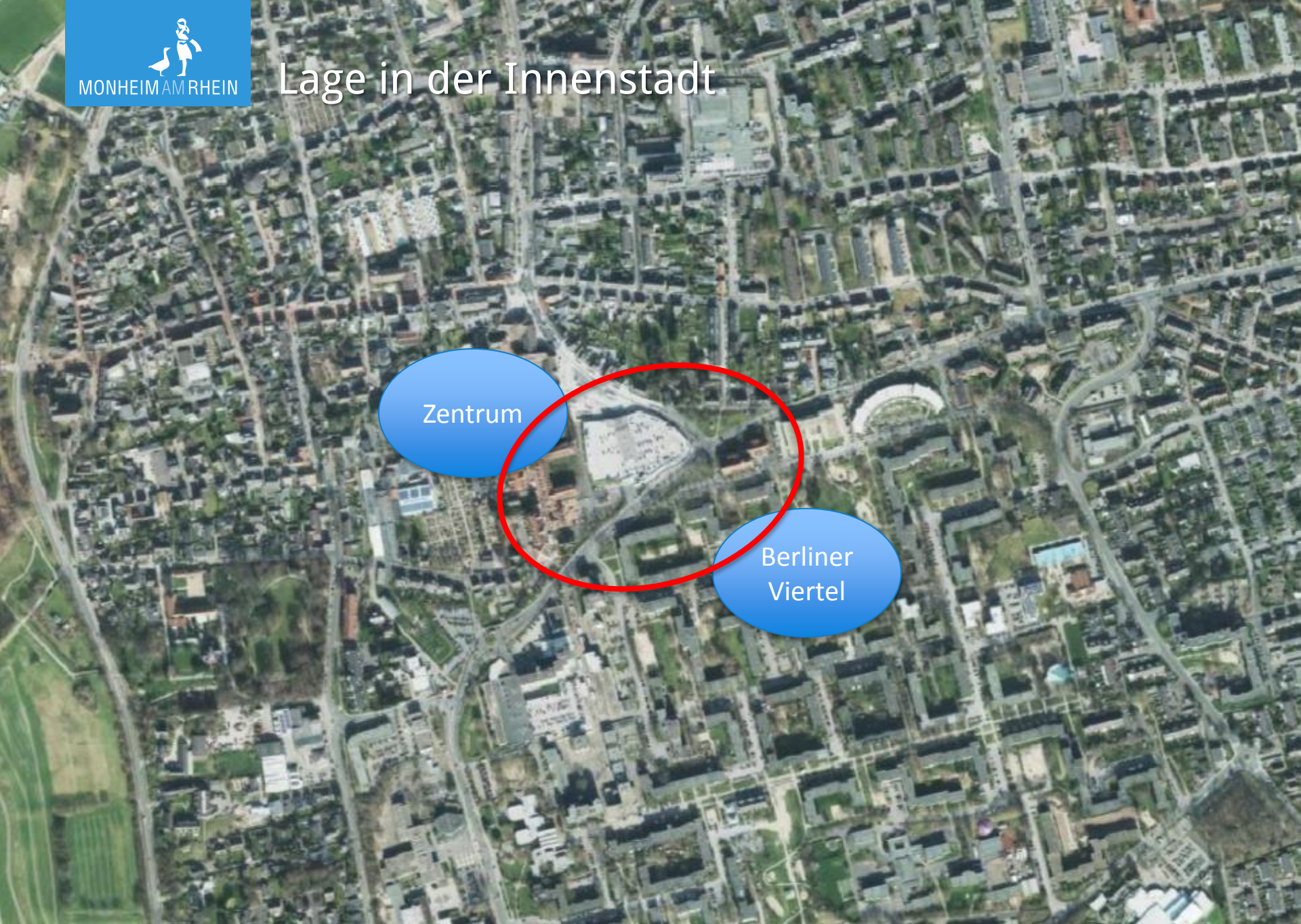


MONHEIM AM RHEIN

Einführung und Erläuterung der Mehrfachbeauftragung

Dieter Beele, H+B Stadtplanung

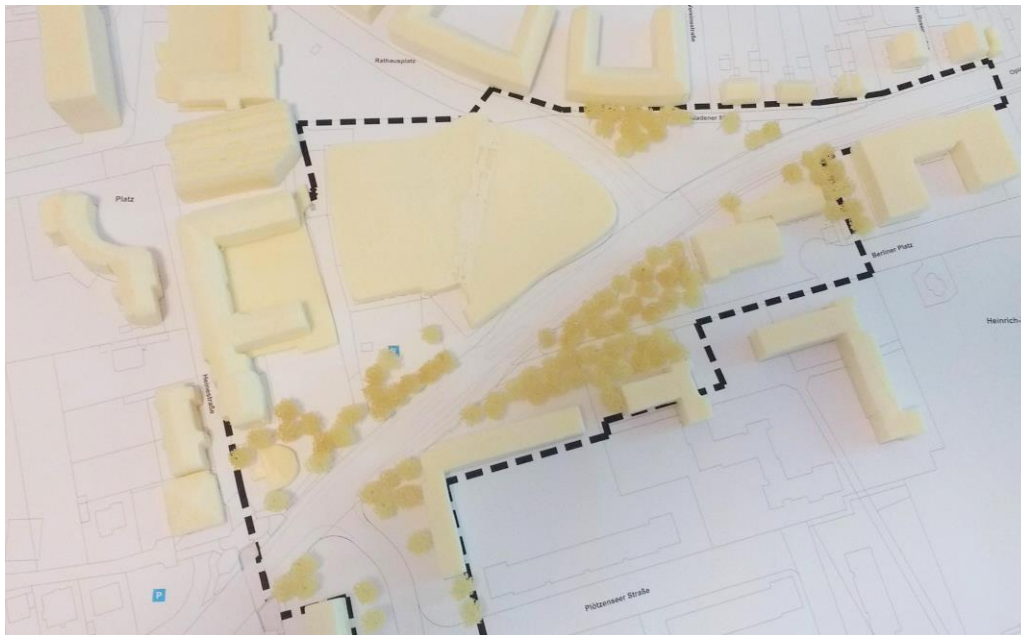
Lage in der Innenstadt

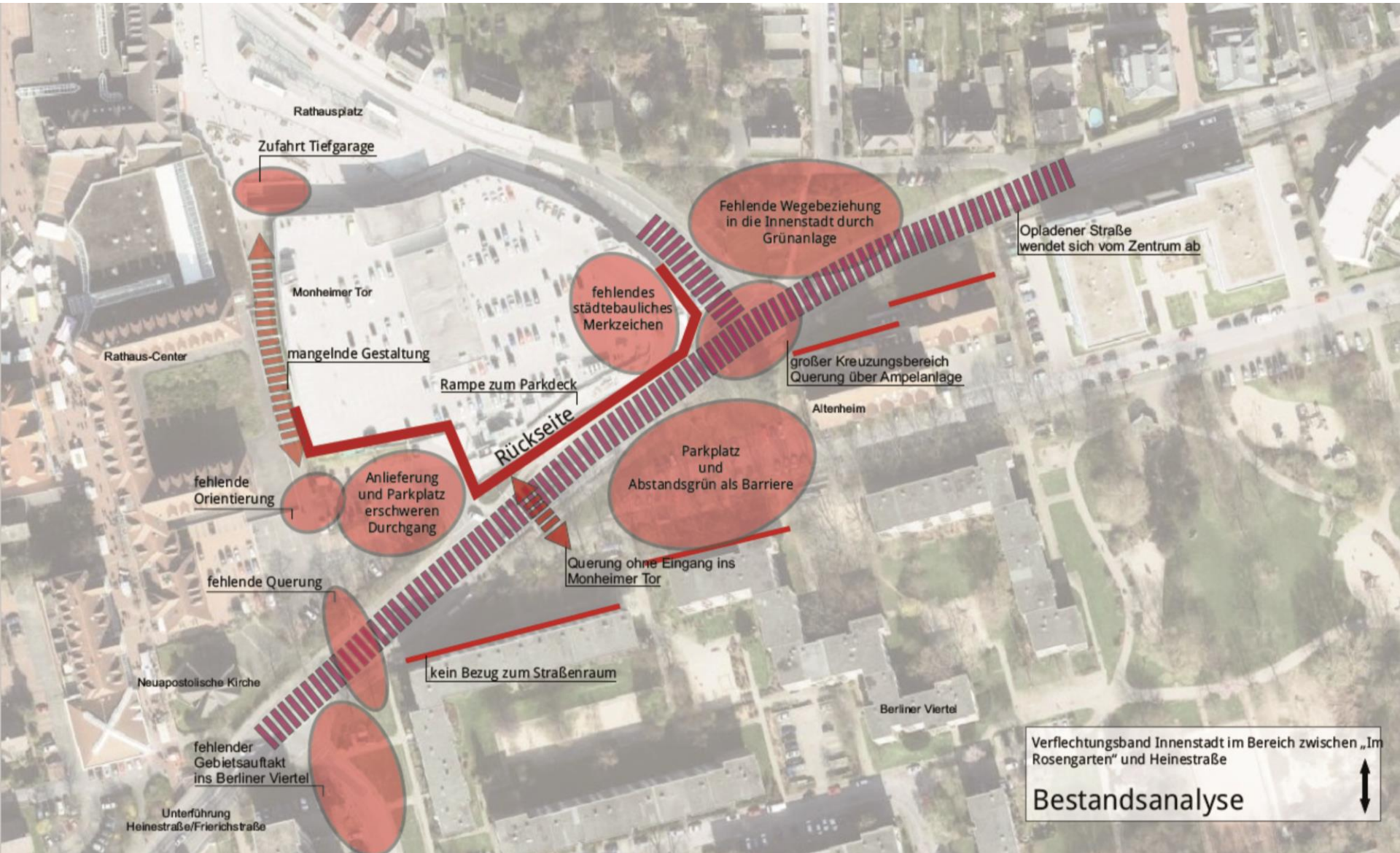


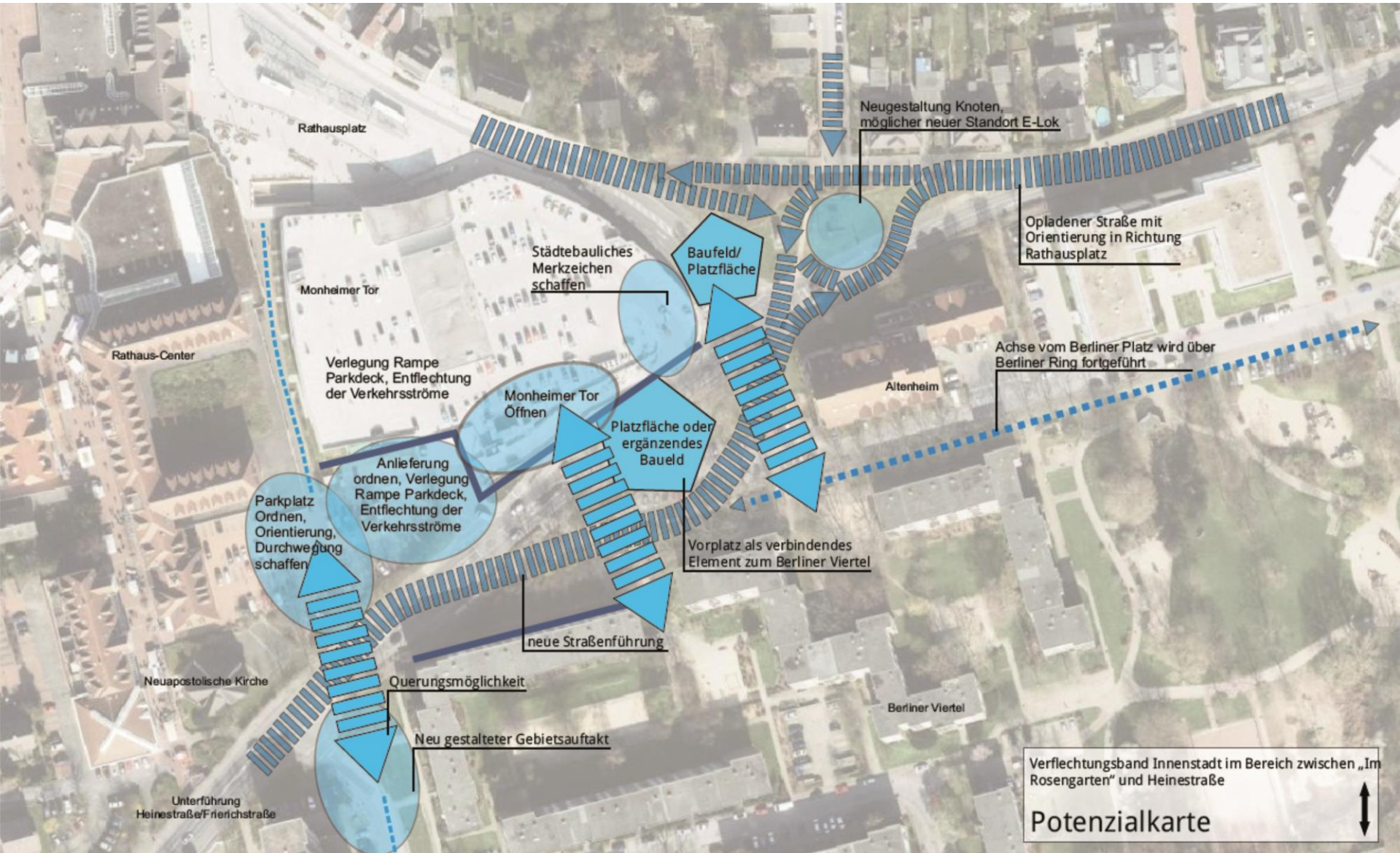
Geltungsbereich Plangebiet











- 1. Öffnen des Monheimer Tores in Richtung Berliner Viertel**
- 2. Attraktive fußläufige Querungen des Berliner Rings/Opladener Straße**
- 3. Gestalteten öffentlichen Raum zwischen Berliner Viertel und Monheimer Tor entstehen lassen**
- 4. Straßenführung und -aufteilung des Berliner Rings/der Opladener Straße anpassen**

Architektur und Hochbau

- Rückseite Öffnen und zu Vorderseite entwickeln
- Eingangssituation entstehen lassen
- Monheimer Tor in Richtung Kreuzungsbereich Rathausplatz/Opladener Straße als Leuchtturm bzw. Stadteingang ausbauen und aufstocken
- Durchgängigkeit und Transparenz schaffen
- Anlieferung und Eingangssituation in Einklang bringen
- Eingangsbereich zur Innenstadt markieren
- Als Auftakt am Kreuzungsbereich zusätzliches Gebäude auf der freiwerdenden Fläche an das Monheimer Tor anbauen

Freiraumplanung

- Freiraumqualitäten herstellen
- Eingangssituation entstehen lassen
- Orientierung und Blickachsen
- Barrierefreie Querungen ermöglichen
- Auftritt schaffen: Berliner Viertel inszenieren statt wie bisher hinter Bäumen verstecken
- Querungen als zentrales Verbindungselement zwischen Berliner Viertel und Versorgungsbereich ausbauen

Verkehrsplanung

- Über Opladener Straße kommend Blickbeziehung zum Rathausplatz herstellen
- Kreuzungsbereich Rathausplatz/Berliner Ring/Opladener Straße umgestalten
- Verkehrsflächenreduzierung
- Lösung für die Zufahrt zum Parkdeck entwickeln zur Entflechtung der rückwärtigen Verkehrsströme
- Anlieferung Monheimer Tor markieren
- Tiefgarageneinfahrt auf dem Rathausplatz auf den Mitarbeiterparkplatz vom Rathaus Center verlegen
- Radfahrerfreundliche Verkehrsführung entwickeln, die das Radfahren begünstigt



MONHEIM AM RHEIN

Vorstellung der Gutachterbüros

Ortner & Ortner
RKW Architektur+
Cityförster



MONHEIM AM RHEIN

Räume der Gutachterbüros

Cityförster: Bergischer Saal

Ortner & Ortner: Raum 137

RKW Architektur+: Rheinischer Saal





MONHEIM AM RHEIN

Erläuterung zum weiteren Verfahren

Dieter Beele, H+B Stadtplanung

Verfahrensschritte		Datum
Start der Mehrfachbeauftragung	✓	18.06.2018
Bearbeitungsphase I	✓	18.06.2018 – 11.07.2018
Werkstattgespräche	✓	12.07.2018
Zwischenkolloquium		13. Juli 2018
Bearbeitungsphase II		Juli – Oktober 2018
Abgabe der Gutachten		Oktober 2018
Präsentation der Ergebnisse in einer Bürgeranhörung		November 2018
Bewertungskommission		Dezember 2018
Varianten-Entscheidung im Ausschuss		Februar 2019



MONHEIM AM RHEIN

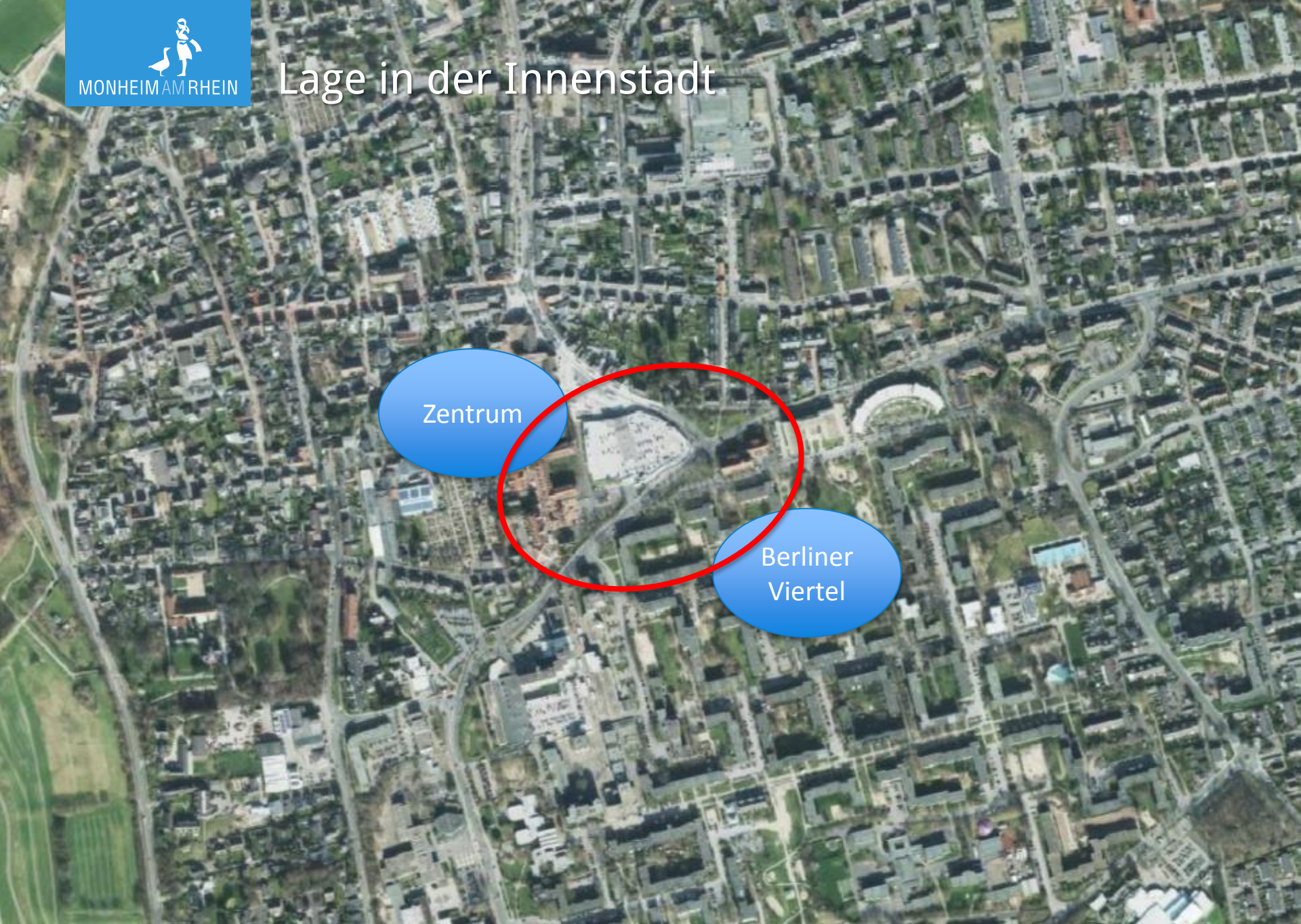
Schlusswort und Verabschiedung

Thomas Waters, Stadt Monheim am Rhein



Vielen Dank für Ihre Teilnahme am Workshop!

Lage in der Innenstadt



Zentrum

Berliner
Viertel